



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКТЯБРЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

ОКТЯБРЬСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от «18» сентября 2025года

№ 15-7/146

О внесении изменений в решение Октябрьской районной Думы от 05.12.2022 № 55-6/410 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Октябрьском муниципальном районе Волгоградской области»

В соответствии с федеральными законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 31.07.2025 № 353-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 26.12.2024 № 485 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившей силу части 2 статьи 5 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 26.12.2024 № 494 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Волгоградской области от 14.07.2025 № 433-п «О внесении изменений в постановление Администрации Волгоградской области от 27 апреля 2022 г. № 246-п «Об установлении случаев утверждения в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», руководствуясь Уставом Октябрьского муниципального района Волгоградской области, Октябрьская районная Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Октябрьской районной Думы от 05.12.2022 № 55-6/410 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Октябрьском муниципальном районе Волгоградской области», следующие изменения:

1.1. в решении в преамбуле слова «Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

1.2. в Порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Октябрьском муниципальном районе Волгоградской области, утвержденном названным решением:

1.2.1. в подпункте «б» пункта 1.3 слова «на приаэродромной территории» заменить словами «в границах зон с особыми условиями использования территорий»;

1.2.2. абзац второй подпункта «е» пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«- территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;»;

1.2.3. пункт 1.3. дополнить абзацем тринадцатым следующего содержания:

«Дополнительные случаи подготовки проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, а также проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, установлены постановлением Администрации Волгоградской области от 27.04.2022 № 246-п «Об установлении случаев утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» (далее – Постановление № 246-п).».

1.2.4. пункт 1.10 дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«В случае подготовки изменений в генеральный план применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.

Случаи подготовки проектов генеральных планов, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний установлены Постановлением № 246-п.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования посредством официального опубликования на сайте «Придонские вести», зарегистрированном в качестве сетевого издания.

Председатель
Октябрьской районной Думы

С.А. Калюкин

Глава
Октябрьского муниципального района

А.М. Клыков